ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
г. Москвы



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура **Госконтракт**

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания для включения в Схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Лианозово, улица Абрамцевская, д. 9, корп. 1 (СВАО)

МОСКВА 2015 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Заказчик: Москомархитектура **Госконтракт**

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания для включения в Схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Лианозово, улица Абрамцевская, д. 9, корп. 1 (СВАО)

Первый заместитель начальника **В.В. Чаадаев**

Начальник ТППМ СВАО **С.А. Топкишев**

Москва, 2015 г.

Проект размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания для включения в Схему размещения сезонных (летних) кафе при стационарном предприятии общественного питания по адресу:

Район Лианозово, улица Абрамцевская, д. 9, корп. 1 (СВАО)

выполнен авторским коллективом в составе:

№ п/п	Занимаемая должность	Подпись	Фамилия, имя, отчество
1.	2.	3.	4.
1. Территориальная проектно-планировочная мастерская Северо-Восточного административного округа			
1.1	Руководитель мастерской		С.А.Топкишев
1.2	Руководитель бригады		О.В. Пасенко
1.3	Главный специалист		М.Г. Жданова
1.4	Ведущий специалист		О.Г. Овсянникова
1.5	Специалист 2 категории		Л.П.Лега

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ	стр.
1.	**Пояснительная записка** **Табличные материалы:** Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопростанственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77	5 6
2.	**Графические материалы:** **-** Схема размещения объекта на территории Северо-Восточного административного округа; **-** Фрагмент схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории района Лианозово, СВАО, М 1:5000; - Ситуационный план участка в масштабе М 1:2000; - Актуальная фотофиксация участка размещения объекта; - Генеральный план участка в М 1:500;	 8 9 10 11-12 13

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ:

1.1. Административный округ: Северо-Восточный

1.2. Район: Лианозово

1.3. Адресный ориентир торгового объекта: Абрамцевская ул., д. 9, корп. 1

1.4. Вид объекта: Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии «Кафе Вишневая метель»

1.5. Тип объекта (специализация): Общественное питание

1.6. Наименование организации/ИП: ООО «ФедоровЪ»

1.7. Период размещения: с 1 апреля по 1 ноября (монтаж не ранее 15 марта, демонтаж не позднее 15 ноября)

2. ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА РАЗМЕЩЕНИЯ:

2.1. Расположение участка в системе города (территориальная приближённость к общегородским центрам, крупным магистралям, ст. метро и т.д.): участок располагается на юго-востоке жилого микрорайона 2 района Лианозово, на расстоянии около 160 м к западу от улицы Абрамцевская и в 220 м к востоку от улицы Угличская. Ближайшая станция метро «Алтуфьево» Серпуховско-Тимирязевской линии метрополитена, к юго-востоку от участка, на расстоянии около 1,45 км.

2.2. Описание границ и фактического состояния участка размещения: участок размещения представляет собой благоустроенную огороженную замощенную территорию; ограничен с запада проходом в арку жилого дома; с юга – пешеходным тротуаром вдоль Тобольского переулка, с востока – газоном и проездом внутреннего пользования; с севера - зданием предприятия общественного питания.

2.3. Наличие зеленых насаждений (в том числе):
деревьев: не имеется
кустарников: не имеется
площадь газонов: не имеется

2.4. Сведения об имеющихся градостроительных ограничениях и режимных зонах: не имеется

2.5. Иные сведения: размещение и обустройство сезонного (летнего) кафе осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Моск-

вы от 06.03.2015 г. № 102-ПП «О размещении сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания»

3. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ:

3.1. Площадь места размещения: 0,01 га

3.2. Площадь стационарного предприятия: 154,3 кв.м

3.3. Площадь объекта: 100 кв.м

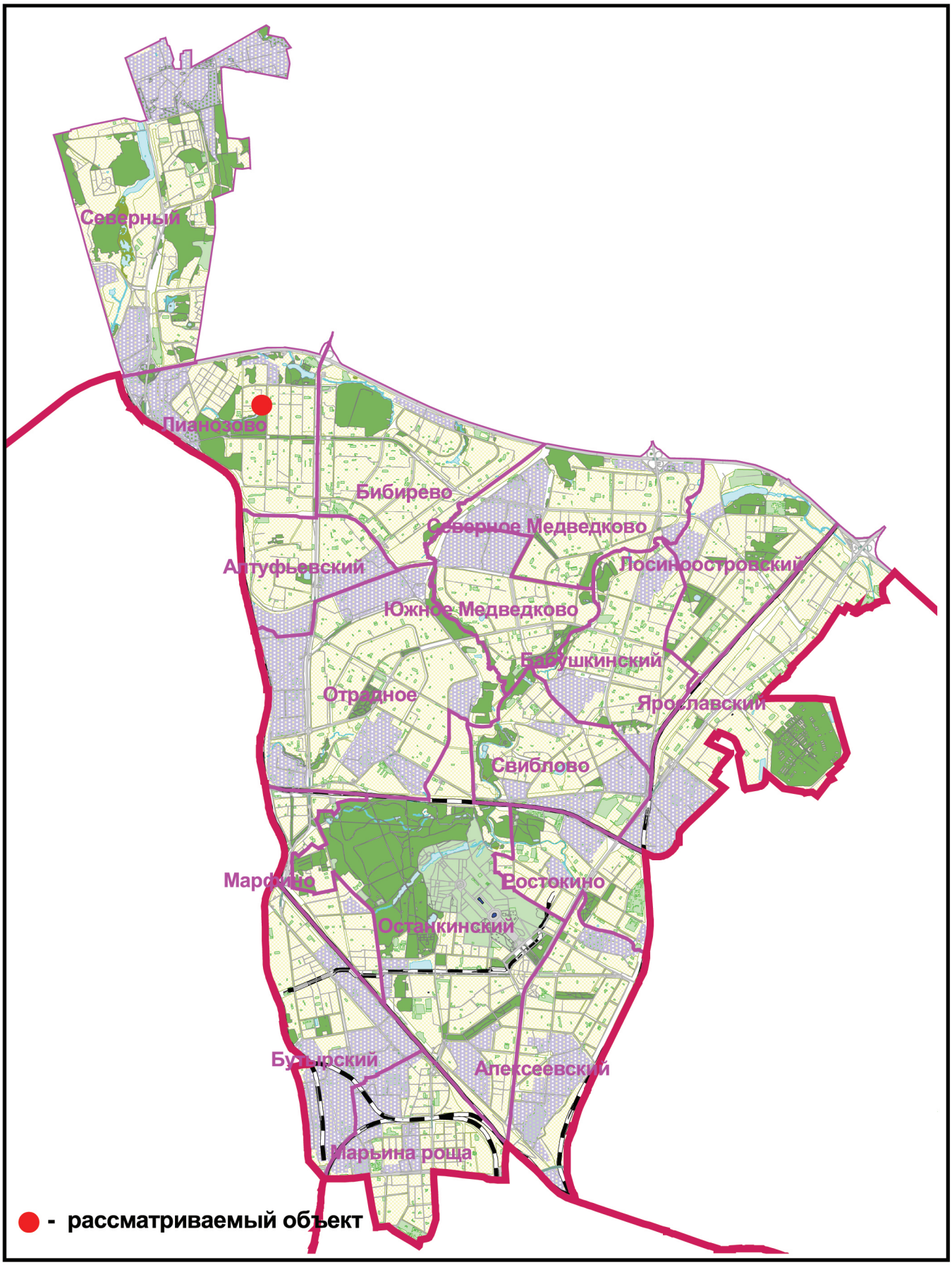
4. ТАБЛИЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ:

4.1. Координаты места размещения (широта и долгота) в подсистеме обеспечения доступа к геопростанственным данным (ПС ОДГД). Система координат МСК-77

Адрес	Долгота	Широта
Абрамцевская ул., д. 9, корп. 1	26278,323	4575,226

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ СЕВЕРО-ВОСТОЧНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА



ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА АЛЕКСЕЕВСКИЙ СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ М 1:5000



Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ФРАГМЕНТ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА АЛЕКСЕЕВСКИЙ СЕВЕРО-ВОСТОЧНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ М 1:5000

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

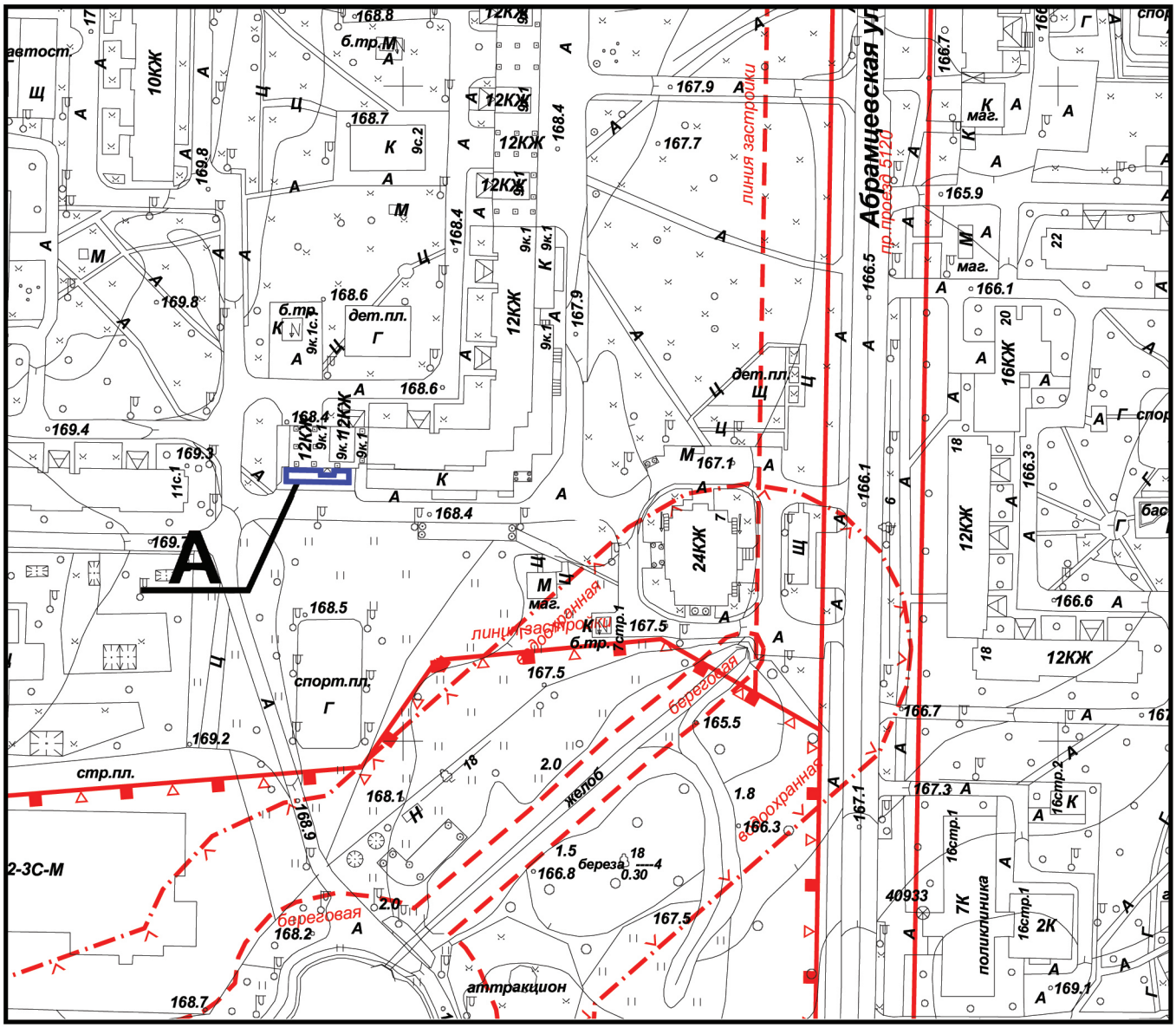
Наименование объекта: *Сезонное (летнее) кафе при стационарном предприятии*

Адрес: *Абрамцевская ул., вл.9, корп. 1*

Округ: *СВАО* **Район:** *Лианозово*

Заказчик: *Москомархитектура* **№ створы:** *5-27-5*

Вид работ: *размещение объекта* **ЦИО ГлавАПУ** *№133554*



Площадь участка: *0,01* **га, в литерах** *"А"*

Начальник ТППМ СВАО _____ **Топкишев С.А.**

_____ "_____" **2015 г.** **М.П.**

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ	СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН М 1:2000

АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

1



2



АКТУАЛЬНАЯ ФОТОФИКСАЦИЯ МЕСТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

3

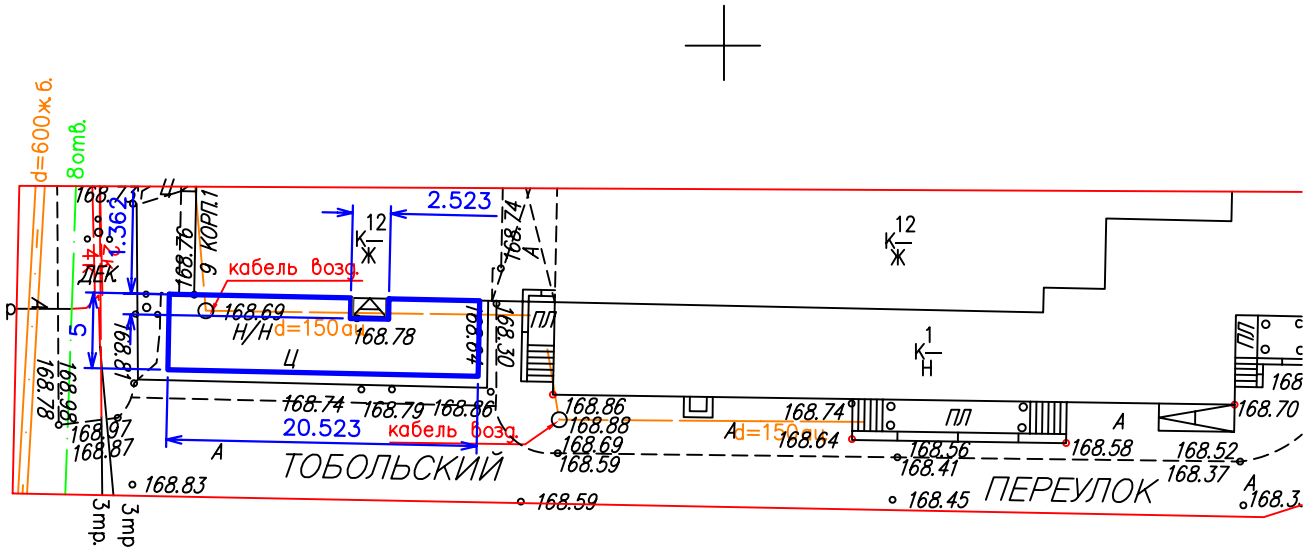


4



Генеральный план

размещения Сезонного (летнего) кафе
при стационарном предприятии общественного питания
по адресу: Абрамцевская ул., д. 9, к. 1 (район Лианозово, СВАО). М 1:500



Условные обозначения:

Граница места размещения сезонного кафе при стационарном объекте питания

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций:

- водопровод (водовод)
- водосток
- дренаж
- канализация
- газопровод
- теплопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель Мосгорсвет
- кабель телевидения
- кабель ДС
- кабель МПС
- кабель связи УПО
- кабель радио
- золопровод
- воздуховод
- илопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- телефон, канализация
- бронированный кабель связи
- волновод
- проекты
- бездест.прокладки
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор